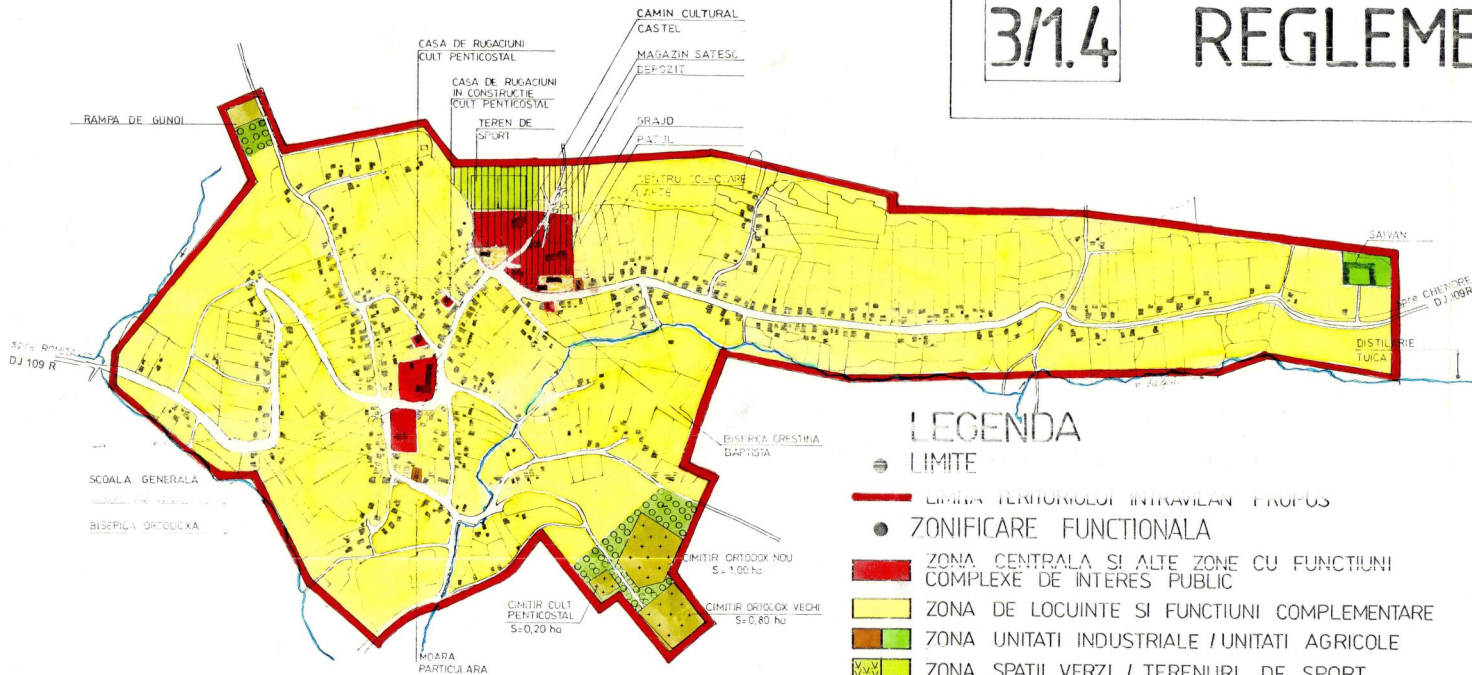


PUG PLAN URBANISTIC GENERAL

COMUNA BALAN

3/1.4 REGLEMENTARI



LEGENDA

- LIMITE
- LIMITE TERITORIULUI INTRAVILAN PROPUȘ
- ZONIFICARE FUNCTIONALA
- ZONA CENTRALA SI ALTE ZONE CU FUNCTIUNI COMPLEXE DE INTERES PUBLIC
- ZONA DE LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE
- ZONA UNITATI INDUSTRIALE / UNITATI AGRICOLE
- ZONA SPATII VERZI / TERENURI DE SPORT
- ZONA TEREN AGRICOL DIN INTRAVILAN
- ZONA PADURI SI PERDELE DE PROTECTIE
- ZONA GOSPODARIE COMUNALA / CIMITIRE
- STRAZI, ULITE
- REGLEMENTARI
- INTERDICTIE TEMPORARA DE CONSTRUIRE PANA LA INTOCMIREA P.U.D. SI P.U.Z

BILANT TERITORIAL

ZONE FUNCTIONALE	ha	%
I. ZONA CENTRALA SI ALTE ZONE CU FUNCTIUNI COMPLEXE DE INTERES PUBLIC	2,55	2,86
II. ZONA DE LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE	70,55	79,14
III. ZONA UNITATI INDUSTRIALE SI AGRICOLE din care		
● unitati industriale	0,05	0,06
● unitati agricole	0,40	0,45
IV. ZONA DE PARCURI	2,25	2,52
V. ZONA GOSPODARIE COMUNALA A	2,20	2,46
VII. ZONE CU DESTINATII SPECIALE SI DE ECHIPARE TERITORIALA din care		
● cai de comunicatii rutiere	9,30	10,43
● cai ferate		
VIII. ALTE ZONE (terenuri neconstruite, ape, etc)	1,85	2,08
TOTAL TERITORIUL INTRAVILAN PROPUȘ	89,15	100,0

CONSILIUL JUDETEAN SALAJ
 VIZAT SPRE NE SCHIMBARE construire
 ex. la orizont de destinare
 10/6/97
 1997
 Arhitect
 [Signature]

32,10 % NUMAR UNITATE TERITORIALA POT. (PROCENT DE OCUPARE A TERENULUI)
 0,21 DE REFERINTA CUT. (COEFICIENT DE UTILIZARE A TERENULUI)

ING. HAIDUC A	[Signature]	DIRECTIA TEHNICA SALAJ ZALAU
TEH. KOZMA S	[Signature]	
PROCONSAL SA ZALAU		PLAN URBANISTIC GENERAL SAT GALPIA
		13
TEH. ANGELESCU	[Signature]	PUG 2511/90 REGLEMENTARI
TEH. KOZMA S	[Signature]	
KISS E	[Signature]	
TEH. KOZMA S	[Signature]	
TEH. VIRAG E	[Signature]	
		1:5000
		DEL. 93